

Dr. Andreas Birk
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Landauer Str. 56
67346 Speyer

JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2019

W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG
Erwerb, Halten und Verwerten eigenen Vermögens

Friedensallee 108

63263 Neu-Isenburg

Finanzamt: Offenbach am Main II

Steuer-Nr: 044 379 00447

Bescheinigung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung - der

W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG
Erwerb, Halten und Verwerten eigenen Vermögens

für das Geschäftsjahr vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft, wohl aber auf Plausibilität beurteilt haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden. Zur Beurteilung der Plausibilität der uns vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, an deren Zustandekommen wir nicht mitgewirkt haben, haben wir Befragungen und analytische Beurteilungen vorgenommen, um mit einer gewissen Sicherheit auszuschließen, dass diese nicht ordnungsgemäß sind. Hierbei sind uns keine Umstände bekannt geworden, die gegen die Ordnungsmäßigkeit der uns vorgelegten Unterlagen und des auf dieser Grundlage von uns erstellten Jahresabschlusses sprechen.

Speyer, 30. Juni 2020

Dr. Andreas Birk
Steuerberatungsgesellschaft mbH

BILANZ

W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG Erwerb, Halten und Verwerten eigenen Vermögens, Neu-Isenburg

zum

AKTIVA

31. Dezember 2019

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Finanzanlagen				I. Kommanditkapital			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		3.533.650,00	43.650,00	1. Haftkapital		56.250,00	56.250,00
				2. variables Kapital		587.273,70-	512,98-
B. Umlaufvermögen							
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				3. nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Fehlbetrag		531.023,70-	55.737,02
1. eingeforderte, noch ausstehende Einlagen Kommanditisten	0,00		56.250,00				
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>475.116,98</u>	475.116,98	0,00				
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		25.308,98	0,00	B. Rückstellungen			
				1. sonstige Rückstellungen		10.000,00	250,00
C. Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Fehlbetrag				C. Verbindlichkeiten			
I. Kommanditisten				1. Anleihen	4.360.000,00		0,00
1. durch Verluste entstandenes negatives Kapital		531.023,70	0,00	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 4.360.000,00 (EUR 0,00)			
				2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		5,36
				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 0,00 (EUR 5,36)			
				3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.499,00		0,00
Übertrag		<u>4.565.099,66</u>	<u>99.900,00</u>	Übertrag	<u>4.362.499,00</u>	<u>10.000,00</u>	<u>55.992,38</u>

BILANZ

W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG Erwerb, Halten und Verwerten eigenen Vermögens, Neu-Isenburg

zum

AKTIVA

31. Dezember 2019

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		4.565.099,66	99.900,00	Übertrag	4.362.499,00	10.000,00	55.992,38
				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 2.499,00 (EUR 0,00)			
				4. sonstige Verbindlichkeiten	<u>192.600,66</u>	4.555.099,66	43.907,62
				- davon aus Steuern EUR 512,08 (EUR 0,00)			
				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 192.600,66 (EUR 43.907,62)			
		<u>4.565.099,66</u>	<u>99.900,00</u>			<u>4.565.099,66</u>	<u>99.900,00</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2019 bis 31.12.2019

W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG Erwerb, Halten und Verwerten eigenen Vermögens, Neu-Isenburg

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		<u>3.385,05</u>	<u>0,00</u>
2. Gesamtleistung		3.385,05	0,00
3. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Werbe- und Reisekosten	813,21		0,00
b) Kosten der Warenabgabe	211.875,00		0,00
c) verschiedene betriebliche Kosten	<u>448.643,56</u>	661.331,77	512,98
4. Erträge aus Beteiligungen - davon aus verbundenen Unternehmen EUR 123.615,80 (EUR 0,00)		221.583,58	0,00
5. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		144,44	0,00
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>150.542,02</u>	<u>0,00</u>
7. Ergebnis nach Steuern		586.760,72-	512,98-
		-----	-----
8. Jahresfehlbetrag		586.760,72	512,98
9. Belastung auf Kapitalkonten		586.760,72	512,98
		-----	-----
10. Bilanzgewinn		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
		=====	=====
Neu-Isenburg, den			

Angaben zur Identifikation laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht: W3S Investitionsgesellschaft 1 mbH & Co. KG

Ort des Firmensitzes: Neu-Isenburg

Registereintrag: Handelsregister

Registergericht: Offenbach am Main

Register-Nr. 42616